

Openbare besluitenlijst vergadering BW van 11 februari 2025

		Aanwezig	Afwezig
burgemeester	A.H.J.J. Luijten	x	
wethouder	A.W.M. Schoorl	x	
wethouder	P.B. Burgering	x	
wethouder	A. Zalinyan	x	
wethouder	G.A. Suanet	x	
secretaris	L. Vos	x	
bestuursadviseur	M. Duin	x	

Collegevoorstellen

Agendapunt : **01/7/2025**
Registratienummer : D/2025/706089
Afdeling : Informatievoorziening
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van
4 februari 2025.

voorgesteld besluit:
Het college besluit:
De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:
Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/7/2025**
Registratienummer : D/2025/700950
Afdeling : Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : P.B. Burgering
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Collegevoorstel overbruggingsovereenkomst Medisch Kinderdagverblijf.

samenvatting:

In samenwerking met de andere gemeenten in Zuid-Kennemerland en de IJmond voeren we een inkoopprocedure uit voor de verwerving van Medisch Kinderdagverblijven. Sinds 2023 hebben we een overbruggingsovereenkomst met de huidige aanbieder van het Medisch Kinderdagverblijf. Deze overeenkomst loopt voor Heemskerk tot en met 30 juni 2025. Hoewel het de bedoeling was om in 2025 nieuwe contracten af te sluiten, blijkt dit niet haalbaar. Daarom wordt voorgesteld om de overbruggingsovereenkomst met een half jaar te verlengen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In afwijking van het inkoop- en aanbestedingsbeleid voor het product Medisch Kinderdagverblijf een overbruggingsovereenkomst af te sluiten met de huidige aanbieder van 1 juli 2025 tot en met 31 december 2025.
2. Tot geheimhouding van de overbruggingsovereenkomst in de bijlage op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1, tweede lid, onder f, van de Wet open overheid tot de aanbieder geïnformeerd is over de nieuwe contracten, uiterlijk op 31 december 2025.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/7/2025**
Registratienummer : D/2025/703994
Afdeling : Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : P.B. Burgering
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Ondertekenen Warmtebod Warmte Alliantie.

samenvatting:

Op initiatief van het Uitvoeringsoverleg Klimaatbeleid Gebouwde Omgeving en het Nationaal Klimaat Platform is in het voorjaar 2024 een aantal partijen bij elkaar gebracht. Meerdere partijen verenigden zich vervolgens tot de Warmte Alliantie. Meer dan 50 gemeenten hebben aangegeven dat bij het op orde brengen van de eindverbruikerskosten meer woningen kunnen worden aangesloten op een warmtenet. Door middel van het Warmtebod kaart de Warmte Alliantie de urgentie aan van de warmtetransitie en de behoefte van financiële steun vanuit het Rijk voor het bekostigen van de onrendabele top van de warmtenetten in Nederland.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met het Warmtebod en hiermee de Warmte Alliantie te steunen in het verzoek naar het Rijk om fondsen te alloceren om de warmtetransitie in versnelling te brengen.
2. De teamleider Energietransitie en Duurzaamheid te mandateren om namens gemeente Heemskerk het Warmtebod te ondertekenen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **04/7/2025**
Registratienummer : D/2025/705309
Afdeling : Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : P.B. Burgering
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Aangaan samenwerkingsovereenkomst Scheidingsplein.

samenvatting:

Hoewel de samenwerking rondom het Scheidingsplein de afgelopen drie jaar verder is ontwikkeld en uitgebreid, is dit nooit geformaliseerd. Om het Scheidingsplein een duurzame toekomst te geven is besloten een formele samenwerkingsovereenkomst aan te gaan.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De samenwerkingsovereenkomst gemeenten Scheidingsplein aan te gaan.
2. De Teamleider Strategie & Beleid te mandateren om de samenwerkingsovereenkomst gemeenten Scheidingsplein te ondertekenen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **05/7/2025**
Registratienummer : D/2025/704990
Afdeling : Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Partnerselectie De Velst locaties D & F.

samenvatting:

Voor de ontwikkeling van locatie D & F is de gemeente op zoek naar een geschikte partner die deze locaties kan ontwikkelen. Het vinden van een geschikte partner gebeurt via een zogenoemde partnerselectieprocedure. Het Stedenbouwkundig plan De Velst, het bestemmingsplan De Velst – Deel 3 en het Programma van Eisen (PvE) bevatten de basis voor de verdere ontwikkeling. Aan de geselecteerde partner wordt gevraagd om de ontwikkeling verder te brengen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De partnerselectieleidraad vast te stellen voor De Velst locatie D & F.
2. De partnerselectieprocedure te starten door het publiceren van de benodigde documenten op TenderNed.
3. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid, geheimhouding op te leggen op dit besluit en de bijlagen, totdat de stukken worden gepubliceerd op TenderNed (12 februari 2025).

besluit:

Conform advies besloten.

Het college heeft het volgende voorstel akkoord bevonden voor besluitvorming door de gemeenteraad.

Raadsvoorstel

Agendapunt : **3.1**
Registratienummer : D/2024/699275
Afdeling : Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Commissie d.d. : RWK 13 maart 2025
Onderwerp/voorstel : Onderwerp:

Sinds 1 januari 2024 biedt de Huisvestingswet 2014 nieuwe mogelijkheden voor woonruimteverdeling via de Huisvestingsverordening. Op regionaal niveau heeft afstemming plaatsgevonden over de inzet van de nieuwe mogelijkheden voor de Huisvestingsverordeningen in de regio Zuid-Kennemerland/IJmond (ZK/IJ). Vier uitgangspunten zijn uitgewerkt en onderbouwd. De regionale uitgangspuntennotitie vormt het startpunt voor het uitwerken van de nieuwe Huisvestingsverordeningen.

Voorgesteld besluit:

De regionale uitgangspuntennotitie voor de Huisvestingsverordeningen Zuid-Kennemerland/IJmond 2025 vast te stellen.

Deze besluitenlijst, omvattende 6 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 18 februari 2025

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester